



TERVISEAMET

Tori Vallavalitsus  
tori@torivald.ee

Teie 07.05.2024 nr 6-2.1/1627

Meie 15.05.2024 nr 9.3-1/24/4920-2

### **Sindi keskuse detailplaneeringu kooskõlastamine**

Esitasite Terviseameti lääne regionaalosakonnale vastavalt planeerimisseaduse § 133 lõikele 1 kooskõlastamiseks Sindi keskuse (Jaama tänava lähiala) detailplaneeringu.

Planeeringuala asub Tori vallas Sindi linnas Jaama tänava piirkonnas, Pärnu jõe ja Paide mnt (Pärnu-Tori tee) vahelisel alal. Valdavalt hoonestatud planeeringuala suurus on ligikaudu 16 ha. Detailplaneeringu koostamise eesmärk on Sindi linna keskusala kaasajastamine, sh keskväljaku ja sellega seotud taristu kavandamine ning Sindi keskuse arhitektuurikonkursi tulemuste elluviimiseks vajaliku ehitusõiguse määramine, planeeringuala tänavavõrgustiku, tehnovõrkude, liikluskorralduse, heakorralahenduste ja krundistruktuuri korrastamine, uute (vajadusel ka olemasolevate) kruntide maakasutuse juhtotstarbe, sihtotstarbe, hoonestusala ja ehitusõiguse määramine, olemasolevatele ja moodustatavatele kruntidele juurdepääsude tagamine, tehnovõrkude ja avalikult kasutatavate teede jaoks sundvalduse seadmine ning olemasolevate piirangute täpsustamine.

Planeeringuga tehakse ettepanek üldplaneeringu kohase maakasutuse juhtotstarbe ulatuslikuks muutmiseks ning tee ja tehnovõrkude rajamiseks Pärnu jõe ehituskeeluvööndisse.

**Terviseameti lääne regionaalosakond on tutvunud esitatud materjalidega ning kooskõlastab Sindi keskuse (Jaama tänava lähiala) detailplaneeringu.**

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Reelika Tammai  
vaneminspektor (keskkonnatervis)

Reelika Tammai  
55572382 Reelika.Tammai@terviseamet.ee

**Paldiski mnt 81, 10614 Tallinn**  
Paju 2, 50603 Tartu  
Akadeemia 2, 80011 Pärnu  
Kalevi 10, 30322 Kohtla-Järve

telefon +372 794 3500  
e-post: info@terviseamet.ee  
www.terviseamet.ee

registrikood 70008799  
KMKN EE101339803  
EE891010220034796011  
viitenumber 2800048574